



2021年3月期 第2四半期決算補足説明資料

2020年10月30日

東武鉄道株式会社

I . 2020年度 第2四半期実績

連結子会社数

	2020年3月	増加	減少	2020年9月	備考
運輸	27	-	-	27	
レジャー	22	-	-	22	
不動産	3	-	-	3	
流通	12	-	-	12	
その他	16	-	-	16	
計	80	-	-	80	

持分法適用会社数

	2020年3月	増加	減少	2020年9月	備考
運輸	1	-	-	1	
レジャー	2	-	-	2	
不動産	-	-	-	-	
流通	-	-	-	-	
その他	-	-	-	-	
計	3	-	-	3	

I. 2020年度 第2四半期実績

連結損益計算書

単位：百万円

	2020 2Q実績	2020 2Q計画	増減	備考	2019 2Q実績	増減
営業収益	229,668	229,800	▲ 132	運輸▲3,928 レジャー▲391 不動産▲101 流通+3,171 その他+2,030	334,963	▲ 105,294
営業利益	▲ 16,618	▲ 17,600	982	運輸▲1,073 レジャー+181 不動産+881 流通+1,747 その他▲691	37,173	▲ 53,791
経常利益	▲ 16,860	▲ 19,900	3,040	助成金収入2,009	34,867	▲ 51,727
特別利益	1,025	—	—		807	218
特別損失	7,746	—	—	のれん償却額3,567 臨時休業による損失1,929	2,146	5,600
親会社株主に帰属する四半期純利益	▲ 22,437	▲ 20,600	▲ 1,837		22,384	▲ 44,822

※ 計画値は2020年7月30日発表のものを使用している。(P2～P15)

I . 2020年度 第2四半期実績

連結貸借対照表

単位：百万円

	2020 2Q実績	2019 実績	増減	備考
流動資産	131,443	141,385	▲ 9,942	
固定資産	1,515,830	1,514,706	1,124	
資産合計	1,647,273	1,656,092	▲ 8,818	
流動負債	390,025	379,291	10,733	
固定負債	809,428	802,830	6,597	
負債合計	1,199,454	1,182,122	17,331	
純資産合計	447,819	473,969	▲ 26,150	
負債純資産合計	1,647,273	1,656,092	▲ 8,818	
自己資本比率	26.7%	28.1%	▲1.4 P	
有利子負債残高	842,440	789,533	52,906	

I. 2020年度 第2四半期実績

セグメント情報(運輸事業)

単位：百万円

	2020 2Q実績	2020 2Q計画	増減	備考	2019 2Q実績	増減
営業収益	75,772	79,700	▲ 3,928		112,013	▲ 36,241
鉄道	55,587	58,300	▲ 2,713		85,103	▲ 29,515
その他	20,184	21,400	▲ 1,216	バス・タクシー業▲845、貨物運送業▲353	26,910	▲ 6,726
営業利益	▲ 6,473	▲ 5,400	▲ 1,073		22,906	▲ 29,379
鉄道	▲ 3,493	▲ 2,900	▲ 593		20,825	▲ 24,319
その他	▲ 2,979	▲ 2,500	▲ 479	バス・タクシー業▲476、貨物運送業▲3	2,080	▲ 5,060

東武鉄道 鉄道業 (旅客人員)

単位：百万人

	2020 2Q実績	2020 2Q計画	2019 2Q実績
定期	233	232	319
定期外	97	99	165
(特急)	1	2	4
計	329	331	484

(旅客収入)

単位：百万円

	2020 2Q実績	2020 2Q計画	2019 2Q実績
定期	26,089	26,653	34,925
定期外	21,777	23,999	41,766
(特急)	970	1,300	3,186
計	47,866	50,652	76,691

※定期外旅客収入は、特急料金、座席指定料金を含む。

I. 2020年度 第2四半期実績

セグメント情報(レジャー事業)

単位：百万円

	2020 2Q実績	2020 2Q計画	増減	備考	2019 2Q実績	増減
営業収益	14,909	15,300	▲ 391		37,555	▲ 22,646
ホテル	2,272	2,500	▲ 228		9,015	▲ 6,743
スカイツリー	2,170	2,100	70		7,291	▲ 5,120
その他	10,466	10,700	▲ 234	遊園地・観光業+49、スポーツ業▲8、 旅行業+24、飲食業▲316	21,248	▲ 10,782
営業利益	▲ 12,819	▲ 13,000	181		2,002	▲ 14,822
ホテル	▲ 5,231	▲ 5,000	▲ 231		0	▲ 5,231
スカイツリー	▲ 715	▲ 900	185		2,606	▲ 3,322
その他	▲ 6,872	▲ 7,100	228	遊園地・観光業+117、スポーツ業+231、 旅行業+76、飲食業▲220	▲ 604	▲ 6,268

東京スカイツリー入場者数

単位：万人

	2020 2Q実績	2020 2Q計画	2019 2Q実績
入場者数	33	25	210

主なホテルの状況

稼働率	2020 2Q実績	2020 2Q計画	2019 2Q実績	外国人比率	2020 2Q実績	2019 2Q実績	増減
CY銀座	15.9%	28.0%	94.0%	CY銀座	6.3%	74.9%	▲68.6 P
AC銀座	4.8%	14.3%	—	AC銀座	6.2%	—	—
錦糸町	11.0%	16.5%	86.9%	錦糸町	0.9%	61.7%	▲60.8 P
成田	18.3%	16.1%	87.6%	成田	11.5%	61.3%	▲49.8 P

I. 2020年度 第2四半期実績

セグメント情報(不動産事業)

単位：百万円

	2020 2Q実績	2020 2Q計画	増減	備考	2019 2Q実績	増減
営業収益	23,199	23,300	▲ 101		36,772	▲ 13,573
賃貸	17,468	17,600	▲ 132		18,057	▲ 588
タウン	4,531	4,500	31		6,298	▲ 1,767
分譲	1,199	1,200	▲ 1	マンション+254、土地▲235	12,416	▲ 11,216
営業利益	5,781	4,900	881		8,375	▲ 2,593
賃貸	5,486	4,900	586		6,077	▲ 591
タウン	251	0	251		1,214	▲ 962
分譲	44	0	44		1,083	▲ 1,039

スカイツリータウン来場者数

単位：万人

	2020 2Q実績	2020 2Q計画	2019 2Q実績
来場者数	708	575	1,587

分譲販売戸数

単位：戸

販売戸数	2020 2Q実績	2020 2Q計画	増減	2019 2Q実績
戸建住宅	0	0	0	9
マンション	252	189	63	476
持分換算後 販売戸数				
戸建住宅	0	0	0	9
マンション	25	19	6	300

I . 2020年度 第2四半期実績

セグメント情報(流通事業)

単位：百万円

	2020 2Q実績	2020 2Q計画	増減	備考	2019 2Q実績	増減
営業収益	100,871	97,700	3,171		131,722	▲ 30,851
百貨店	51,750	48,600	3,150	池袋店+1,889、船橋店+942、宇都宮店+141	83,058	▲ 31,308
ストア	42,480	42,300	180		39,406	3,074
その他	6,640	6,800	▲ 160		9,257	▲ 2,617
営業利益	▲ 3,153	▲ 4,900	1,747		1,561	▲ 4,714
百貨店	▲ 3,808	▲ 4,900	1,092		1,013	▲ 4,822
ストア	886	700	186		2	883
その他	▲ 230	▲ 700	470		545	▲ 776

主要百貨店 売上増減率

	2020 2Q実績 対前年	2020 2Q計画 対前年
池袋	▲39.7%	▲43.6%
船橋	▲40.3%	▲45.3%
宇都宮	▲30.0%	▲31.2%

I . 2020年度 第2四半期実績

セグメント情報(その他事業)

単位：百万円

	2020 2Q実績	2020 2Q計画	増減	備考	2019 2Q実績	増減
営業収益	42,330	40,300	2,030		51,072	▲ 8,741
営業利益	309	1,000	▲ 691		2,923	▲ 2,614

Ⅱ. 2020年度 通期見通し

通期見通し 前提条件

見通し		計画	
運輸事業			
鉄道	定期収入	定期収入	定期収入
	通勤 10月以降 対前々年比▲20%程度 通学 10月以降 対前々年比▲30%程度	通勤 10月以降 対前々年比▲10%程度 通学 10月以降 前年度水準に回復	通勤 10月以降 対前々年比▲10%程度 通学 10月以降 前年度水準に回復
	定期外収入 3月時点で対前々年比▲20%程度に回復	定期外収入 3月時点で対前々年比▲7%程度に回復	定期外収入 3月時点で対前々年比▲7%程度に回復
レジャー事業			
主要ホテル (CY銀座・錦糸町・成田)		主要ホテル (CY銀座・錦糸町・成田)	
ホテル	収 入 3月時点で対前々年比▲50%～▲70%程度に回復	収 入 3月時点で対前々年比▲40%～▲50%程度に回復	収 入 3月時点で対前々年比▲40%～▲50%程度に回復
	稼働率 3月時点で50%程度に回復	稼働率 3月時点で50%～70%程度に回復	稼働率 3月時点で50%～70%程度に回復
スカイツリー	来場者数 3月で対前々年比▲70%程度に回復	来場者数 3月で対前々年比▲50%程度に回復	来場者数 3月で対前々年比▲50%程度に回復
その他	旅行業 取扱高 年間で対前年比▲70%程度	旅行業 取扱高 年間で対前年比▲40%程度	旅行業 取扱高 年間で対前年比▲40%程度
流通事業			
百貨店	都心店舗 2月時点で対前年比▲3%程度に回復	都心店舗 2月時点で例年並みまで回復	都心店舗 2月時点で例年並みまで回復
	郊外店舗 2月時点で対前年比▲10%～+5%程度に回復	郊外店舗 2月時点で対前年比▲10%～例年並みに回復	郊外店舗 2月時点で対前年比▲10%～例年並みに回復

Ⅱ. 2020年度 通期見通し

連結損益計算書

単位：百万円

	2020 見込	2020 計画	増減	備考	2019 実績	増減
営業収益	517,600	535,000	▲ 17,400	運輸▲12,400 レジャー▲8,100 不動産+1,100 流通+1,200 その他+500	653,874	▲ 136,274
営業利益	▲ 12,900	0	▲ 12,900	運輸▲9,400 レジャー▲4,100 不動産+900 流通+600 その他▲700	62,653	▲ 75,553
経常利益	▲ 12,000	▲ 1,400	▲ 10,600		58,414	▲ 70,414
親会社株主に帰属する当期純利益	▲ 21,200	▲ 8,200	▲ 13,000		35,530	▲ 56,730

Ⅱ . 2020年度 通期見通し

セグメント情報(運輸事業)

単位：百万円

	2020 見込	2020 計画	増減	備考	2019 実績	増減
営業収益	166,300	178,700	▲ 12,400		215,427	▲ 49,127
鉄道	121,700	131,900	▲ 10,200		163,033	▲ 41,333
その他	44,600	46,800	▲ 2,200	バス・タクシー業▲2,000、貨物運送業▲200	52,393	▲ 7,793
営業利益	100	9,500	▲ 9,400		37,659	▲ 37,559
鉄道	2,900	11,100	▲ 8,200		34,506	▲ 31,606
その他	▲ 2,800	▲ 1,600	▲ 1,200	バス・タクシー業▲1,200	3,153	▲ 5,953

東武鉄道 鉄道業 (旅客人員)

単位：百万人

	2020 見込	2020 計画	2019 実績
定期	474	502	606
定期外	229	238	315
(特急)	4	5	7
計	703	739	921

(旅客収入)

単位：百万円

	2020 見込	2020 計画	2019 実績
定期	52,861	56,778	67,109
定期外	53,120	59,542	79,130
(特急)	2,827	3,828	5,936
計	105,980	116,320	146,239

※定期外旅客収入は、特急料金、座席指定料金を含む。

Ⅱ . 2020年度 通期見通し

セグメント情報(レジャー事業)

単位：百万円

	2020 見込	2020 計画	増減	備考	2019 実績	増減
営業収益	37,600	45,700	▲ 8,100		72,072	▲ 34,472
ホテル	7,600	10,500	▲ 2,900		17,305	▲ 9,705
スカイツリー	5,100	5,900	▲ 800		12,825	▲ 7,725
その他	24,900	29,300	▲ 4,400	スポーツ業▲400 旅行業▲3,000 飲食業▲1,400	41,942	▲ 17,042
営業利益	▲ 21,800	▲ 17,700	▲ 4,100		3,116	▲ 24,916
ホテル	▲ 9,200	▲ 7,700	▲ 1,500		▲ 585	▲ 8,615
スカイツリー	▲ 2,000	▲ 1,600	▲ 400		3,698	▲ 5,698
その他	▲ 10,600	▲ 8,400	▲ 2,200	遊園地・観光業+200、旅行業▲2,200 飲食業▲800	3	▲ 10,603

東京スカイツリー入場者数

単位：万人

	2020 見込	2020 計画	2019 実績
入場者数	87	108	360

主なホテルの客室稼働率

	2020 見込	2020 計画	2019 実績
CY銀座	25.4%	45.6%	87.5%
AC銀座	9.1%	24.4%	—
錦糸町	24.7%	36.3%	78.2%
成田	27.6%	25.9%	79.7%

Ⅱ . 2020年度 通期見通し

セグメント情報(不動産事業)

単位：百万円

	2020 見込	2020 計画	増減	備考	2019 実績	増減
営業収益	53,300	52,200	1,100		67,912	▲ 14,612
賃貸	37,800	37,500	300		38,661	▲ 861
タウン	9,900	10,000	▲ 100		12,160	▲ 2,260
分譲	5,600	4,700	900		17,090	▲ 11,490
営業利益	11,900	11,000	900		14,468	▲ 2,568
賃貸	10,800	10,100	700		12,137	▲ 1,337
タウン	700	700	0		1,715	▲ 1,015
分譲	400	200	200		615	▲ 215

スカイツリータウン来場者数

単位：万人

	2020 見込	2020 計画	2019 実績
来場者数	1,742	1,609	2,889

分譲販売戸数

単位：戸

販売戸数	2020 見込	2020 計画	2019 実績
戸建住宅	15	15	27
マンション	554	437	615
持分換算後 販売戸数			
戸建住宅	15	15	27
マンション	119	94	389

Ⅱ . 2020年度 通期見通し

セグメント情報(流通事業)

単位：百万円

	2020 見込	2020 計画	増減	備考	2019 実績	増減
営業収益	230,500	229,300	1,200		266,418	▲ 35,918
百貨店	131,600	129,900	1,700	池袋店+853、船橋店+453、宇都宮店+132	168,117	▲ 36,517
ストア	84,700	84,000	700		80,123	4,577
その他	14,200	15,400	▲ 1,200		18,178	▲ 3,978
営業利益	▲ 3,700	▲ 4,300	600		3,364	▲ 7,064
百貨店	▲ 4,300	▲ 4,900	600		1,855	▲ 6,155
ストア	1,300	900	400		474	826
その他	▲ 700	▲ 300	▲ 400		1,034	▲ 1,734

主要百貨店 売上増減率

	2020 見込 対前年	2020 計画 対前年
池袋	▲22.0%	▲22.8%
船橋	▲23.9%	▲25.1%
宇都宮	▲19.4%	▲19.9%

Ⅱ . 2020年度 通期見通し

セグメント情報(その他事業)

単位：百万円

	2020 見込	2020 計画	増減	備考	2019 実績	増減
営業収益	91,800	91,300	500		110,513	▲ 18,713
営業利益	1,200	1,900	▲ 700		5,375	▲ 4,175

当該資料に関する注意事項

この配布資料に記載されている利益等の計画値については、当社および当社グループ会社の事業に関連する業界の動向についての見通し等、国内および諸外国の経済状況その他業績に影響を与える要因について、現時点で入手可能な情報を基にした予想を前提としています。

従って、実際の業績は経営環境等の変化に伴い、この配布資料に記載されている見込値とは異なる場合がありますことをご承知おきください。