



2022年3月期 第1四半期決算補足説明資料

2021年7月29日

東武鉄道株式会社

I. 2021年度 第1四半期実績

連結損益計算書

単位：百万円

	2021 1Q実績	2021 1Q計画	増減	備考	2020 1Q実績	増減
営業収益	111,931	112,400	▲ 469	運輸+163 レジャー▲743 不動産+1 流通▲2,509 その他+1,164	102,002	9,928
営業利益	4,985	3,000	1,985	運輸+1,554 レジャー+548 不動産+403 流通▲601 その他▲96	▲ 11,956	16,942
経常利益	6,288	2,900	3,388		▲ 12,677	18,965
特別利益	191	—	—		907	▲ 716
特別損失	787	—	—		2,616	▲ 1,828
親会社株主に帰属する四半期純利益	2,782	1,000	1,782		▲ 13,292	16,074

収益認識に関する会計基準適用に伴う影響額

単位：百万円

	2021 1Q実績	2021 1Q実績 (旧基準)	基準変更 影響 A-B	2020 1Q実績	※ 21日 - 20 B-C
	A	B	A-B	C	B-C
営業収益	111,931	126,301	▲ 14,370	102,002	24,299
運輸	42,563	42,557	6	34,327	8,230
レジャー	16,157	11,883	4,273	6,874	5,008
不動産	12,101	12,485	▲ 384	10,479	2,006
流通	32,891	53,656	▲ 20,765	44,455	9,201
その他	22,364	20,086	2,278	19,335	751
消去	▲ 14,147	▲ 14,368	221	▲ 13,469	▲ 899

※「収益認識に関する会計基準」適用前の2021年度実績との差額を記載

I . 2021年度 第1四半期実績

連結貸借対照表

単位：百万円

	2021 1Q実績	2020 実績	増減	備考
流動資産	139,808	158,452	▲ 18,643	現金及び預金▲7,633
固定資産	1,518,257	1,524,044	▲ 5,787	
資産合計	1,658,066	1,682,497	▲ 24,430	
流動負債	362,674	397,788	▲ 35,113	未払金▲16,733
固定負債	843,664	831,605	12,059	
負債合計	1,206,338	1,229,393	▲ 23,054	
純資産合計	451,727	453,103	▲ 1,376	
負債純資産合計	1,658,066	1,682,497	▲ 24,430	
自己資本比率	26.8%	26.4%	0.4 P	
有利子負債残高	836,417	837,279	▲ 862	

I. 2021年度 第1四半期実績

セグメント情報(運輸事業)

単位：百万円

	2021 1Q実績	2021 1Q計画	増減	備考	2020 1Q実績	増減
営業収益	42,563	42,400	163		34,327	8,236
鉄道	31,495	30,900	595		24,988	6,507
その他	11,067	11,500	▲ 433	バス・タクシー業▲438、貨物運送業+11	9,338	1,729
営業利益	4,754	3,200	1,554		▲ 6,953	11,707
鉄道	5,123	3,500	1,623		▲ 4,780	9,903
その他	▲ 368	▲ 300	▲ 68	バス・タクシー業▲218、貨物運送業+149	▲ 2,172	1,803

東武鉄道 鉄道業 (旅客人員)

単位：百万人

	2021 1Q実績	2021 1Q計画	増減	2020 1Q実績
定期	129	128	0.3%	110
定期外	60	56	7.0%	39
(特急)	1	1	▲1.1%	0
計	189	184	2.4%	149

(旅客収入)

単位：百万円

	2021 1Q実績	2021 1Q計画	増減	2020 1Q実績
定期	13,828	14,015	▲1.3%	12,592
定期外	13,782	12,985	6.1%	8,653
(特急)	637	654	▲2.5%	355
計	27,610	27,000	2.3%	21,245

※定期外旅客収入は、特急料金、座席指定料金を含む。

I. 2021年度 第1四半期実績

セグメント情報(レジャー事業)

単位：百万円

	2021 1Q実績	2021 1Q計画	増減	備考	2020 1Q実績	増減
営業収益	16,157	16,900	▲ 743		6,874	9,282
ホテル	2,042	2,200	▲ 158		730	1,312
スカイツリー	961	1,100	▲ 139		832	128
その他	13,153	13,600	▲ 447	遊園地・観光業▲240、スポーツ業▲267、 旅行業+361、飲食業▲356	5,311	7,842
営業利益	▲ 1,852	▲ 2,400	548		▲ 5,789	3,936
ホテル	▲ 2,416	▲ 2,400	▲ 16		▲ 2,387	▲ 28
スカイツリー	▲ 315	▲ 500	185		▲ 307	▲ 8
その他	879	500	379	遊園地・観光業▲37、スポーツ業▲13、 旅行業+534、飲食業▲99	▲ 3,094	3,973

東京スカイツリー入場者数

単位：万人

	2021 1Q実績	2021 1Q計画	2020 1Q実績
入場者数	8	16	3

主なホテルの状況

稼働率	2021 1Q実績	2021 1Q計画	2020 1Q実績	外国人比率	2021 1Q実績	2020 1Q実績
CY銀座	21.9%	21.7%	22.3%	CY銀座	3.7%	5.3%
AC銀座	18.0%	11.4%	—	AC銀座	4.3%	—
錦糸町	24.1%	18.6%	10.9%	錦糸町	0.3%	2.2%
成田	50.5%	26.8%	14.6%	成田	7.4%	13.2%

I. 2021年度 第1四半期実績

セグメント情報(不動産事業)

単位：百万円

	2021 1Q実績	2021 1Q計画	増減	備考	2020 1Q実績	増減
営業収益	12,101	12,100	1		10,479	1,621
賃貸	9,151	9,000	151		8,562	588
タウン	2,121	2,400	▲ 279		1,841	280
分譲	828	700	128		75	753
営業利益	3,303	2,900	403		2,415	888
賃貸	3,047	2,700	347		2,668	378
タウン	204	300	▲ 96		▲ 174	378
分譲	52	▲ 100	152		▲ 78	130

スカイツリータウン来場者数

単位：万人

	2021 1Q実績	2021 1Q計画	増減	2020 1Q実績
来場者数	373	486	▲ 113	182

分譲販売戸数

単位：戸

	2021 1Q実績	2021 1Q計画	増減	2020 1Q実績
販売戸数				
戸建住宅	5	0	5	0
マンション	94	86	8	0
持分換算後 販売戸数				
戸建住宅	5	0	5	0
マンション	15	19	▲ 4	0

I. 2021年度 第1四半期実績

セグメント情報(流通事業)

単位：百万円

	2021 1Q実績	2021 1Q計画	増減	備考	2020 1Q実績	増減
営業収益	32,891	35,400	▲ 2,509		44,455	▲ 11,564
百貨店	11,336	13,200	▲ 1,864		20,052	▲ 8,715
ストア	18,682	19,200	▲ 518		21,549	▲ 2,867
その他	2,872	3,000	▲ 128		2,853	19
営業利益	▲ 1,501	▲ 900	▲ 601		▲ 2,268	766
百貨店	▲ 1,560	▲ 900	▲ 660		▲ 2,453	893
ストア	203	100	103		544	▲ 341
その他	▲ 144	▲ 100	▲ 44		▲ 359	215

主要百貨店 売上増減率

	2021 1Q実績 対前年	2021 1Q計画 対前年
池袋	36.2%	68.6%
船橋	81.5%	96.9%
宇都宮	52.2%	66.1%

※「収益認識に関する会計基準」適用前の売上高にて算出

I . 2021年度 第1四半期実績

セグメント情報(その他事業)

単位：百万円

	2021 1Q実績	2021 1Q計画	増減	備考	2020 1Q実績	増減
営業収益	22,364	21,200	1,164		19,335	3,029
営業利益	304	400	▲ 96		814	▲ 510

Ⅱ. 2021年度 計画

連結損益計算書

単位：百万円

	2021 計画					2020 実績 通期 C	対前年増減		備 考 (B-C)
	上期	下期	通期 新基準 A	※ 通期 旧基準 B	変更影響額		21新 - 20 (A-C)	21旧 - 20 (B-C)	
営業収益	245,600	274,400	520,000	569,600	▲ 49,600	496,326	23,674	73,274	運輸+18,578 レジャー+18,645 不動産+9,472 流通+25,147 その他+7,037
営業利益	7,500	11,900	19,400	19,400	0	▲ 13,577	32,977	32,977	運輸+20,324 レジャー+12,084 不動産▲802 流通+2,184 その他▲776
経常利益	5,400	9,400	14,800	14,800	0	▲ 9,892	24,692	24,692	
親会社株主に帰属する 当期純利益	▲ 500	5,400	4,900	4,900	0	▲ 24,965	29,865	29,865	

※「収益認識に関する会計基準」適用前の計画値

2021年度計画は、4月に公表した業績予想から修正していません。

当該資料に関する注意事項

この配布資料に記載されている利益等の計画値については、当社および当社グループ会社の事業に関連する業界の動向についての見通し等、国内および諸外国の経済状況その他業績に影響を与える要因について、現時点で入手可能な情報を基にした予想を前提としています。

従って、実際の業績は経営環境等の変化に伴い、この配布資料に記載されている見込値とは異なる場合がありますことをご承知おきください。