

～DEAN & DELUCA とコラボレーションした分譲マンション～

「ソライエグラン流山おおたかの森」が7/23（木・祝）にモデルルームグランドオープン！

東武鉄道株式会社（本社：東京都墨田区）・東急株式会社（本社：東京都渋谷区）・JR 西日本不動産開発株式会社（本社：大阪府大阪市）・相鉄不動産株式会社（本社：神奈川県横浜市）の4社が共同事業として千葉県流山市に建設する分譲マンション「ソライエグラン流山おおたかの森」のモデルルームが7/23（木・祝）よりいよいよグランドオープンします。

本物件は東武アーバンパークライン・つくばエクスプレス「流山おおたかの森」駅より徒歩2分という利便性の高い立地に誕生します。20,489.65㎡の広大な敷地に全794邸の住戸と多彩な共用部を設け、流山市で最大のスケールを誇るレジデンスとなります。マンションギャラリーではすでに事前案内会を開催し、3700件のお問い合わせをいただくなど、非常に好評をいただいております。

本物件は株式会社ウェルカム（本社：東京都渋谷区）が運営するDEAN & DELUCA（ディーン&デルーカ）とのコラボレーションを実現しました。ニューヨークで生まれ世界中の美味しいものを集めた食のセレクトショップDEAN & DELUCAは、現在日本国内に食材店以外にもカフェ、ECストアを含む51店舗を展開し、質へのこだわりから広く人気を博しています。このショップがパーティールーム・キッズルームのコーディネートを手がけ、感性を刺激する洗練の空間を演出。パーティールームには軽食づくりが楽しめる機能的なキッチンが備えられます。

また、マンションギャラリーに設えたモデルルームの1タイプは、DEAN & DELUCA やGIBONE、TODAY'S SPECIAL などを手掛ける株式会社ウェルカムが担当。スタイリッシュなイメージに仕上げ、上質なライフスタイルを実現しています。

さらに、敷地の一画に、つなぐカフェ・クリニック・学童保育・保育園の4機能を集約させた複合施設「ソライエスクエア」を建設。街の新たなキーステーションとして貢献するため、居住者はもちろん近隣の住民も利用可能です。

詳細は別紙の通りです。



△外観（イメージ）



△パーティールーム（イメージ）

「ソライエグラン流山おおたかの森」物件概要

- (1) 所在地 〒270-0119
千葉県流山市おおたかの森北一丁目4-1（地番）
東武アーバンパークライン・つくばエクスプレス「流山おおたかの森」
駅より徒歩2分（アリーナコートエントランスまでは徒歩2分、ブ
ライトコート・カームコート・ディライトコート・エレガンスコート
エントランスまでは徒歩3分）
- (2) 構造・規模 RC造 地上15階
- (3) 総戸数 794戸（アリーナコート220戸・ブライトコート186戸・
カームコート132戸・ディライトコート147戸・エレガンスコー
ト109戸）
- (4) 事業主 東武鉄道株式会社、東急株式会社、JR西日本不動産開発株式会社、
相鉄不動産株式会社
- (5) 入居開始予定 アリーナコート・ブライトコート
2021年9月（予定）
カームコート・ディライトコート・エレガンスコート
2023年9月（予定）
- (6) 公式ホームページ <https://n-794.jp/>
- (7) お問い合わせ先 「ソライエグラン流山おおたかの森」マンションギャラリー
0120-634-794
営業日 平日11:00~18:00 土日祝10:00~18:00
水・木曜定休※祝祭日を除く