

2026年2月25日

2つのコンセプトをもつ埼玉県最大級のグランピング施設！

東武動物公園隣接地に  
**「グランフィルリゾート東武」が3月11日グランドオープン！**  
 ～最大950㎡を超える大型プライベートドッグラン、宿泊者限定アクティビティをご用意～

東武鉄道株式会社  
 東武トップツアーズ株式会社  
 株式会社にしがき  
 株式会社ブッキングリゾート

東武鉄道株式会社(本社：東京都墨田区、以下：東武鉄道)、東武トップツアーズ株式会社(本社：東京都墨田区、以下：東武トップツアーズ)、株式会社にしがき(本社：京都府京丹後市、以下：にしがき)は、埼玉県白岡市の東武動物公園隣接地において、「ドームテント×動物園」&「ヴィラ×プライベートドッグラン」、2つのコンセプトをもつ埼玉県最大級のグランピングリゾート「グランフィルリゾート東武 - GRANPHIL RESORTS TOBU -」を2026年3月11日(水)にグランドオープンいたします。

「グランフィルリゾート東武」は、日本初“グランピング×動物園×遊園地”のアクティビティが楽しめる体験型グランピングリゾートです。主にファミリー層やグループ向けのドームテントタイプに加え、愛犬家向けのヴィラタイプを展開し、多様な滞在スタイルに対応します。

宿泊者限定でご参加いただける東武動物公園内の特別アクティビティや、ヴィラタイプでは愛犬とゆったりお過ごしいただける空間やプライベートドッグラン等、ここでしか体験できない魅力的なコンテンツをご用意しております。動物の息づかいを間近に感じる日常では味わえない感動をご堪能いただけます。

本施設の開業により、これまで日帰り利用が中心であった遊園地・動物園での体験に加え、宿泊を伴う滞在型観光の魅力が加わることで、東埼玉エリアにおける回遊性の向上と地域活性化にも貢献していきます。

東武グループでは、引き続き沿線の魅力とグループ各社が有する事業ノウハウや経営資源を活用して持続的に発展していくことを目的とし、沿線エリアの価値向上に努めてまいります。

概要は別紙のとおりです。



△ 宿泊棟



△ 宿泊棟室内



△ 「アドベンチャー・ナイト」(イメージ)



**【シンフォニー・ヴィラ ※ヴィラタイプ】 計7棟**

シンフォニー・ヴィラでは、愛犬とプライベートドッグランでゆったりとお過ごしいただけます。

|          | 部屋面積<br>(デッキ含む) | 棟数 | プライベート<br>ドッグラン | 定員数 |
|----------|-----------------|----|-----------------|-----|
| コーナーテラス  | 約73㎡            | 1棟 | 約470㎡           | 4名  |
| ガーデンテラス  |                 | 5棟 | 約540~610㎡       |     |
| フォレストテラス |                 | 1棟 | 約950㎡           |     |

《特長》

- ・ 愛犬と宿泊可能な、最大約 950 ㎡のプライベートドッグランや専用 BBQ 設備を併設
- ・ 愛犬とノーリードで寛げる約 73 ㎡のゆとりある客室と愛犬用の宿泊アメニティを用意
- ・ ベッドも愛犬と一緒にご利用いただけます。
- ・ 愛犬向けのドッグマルシェ(お好みのおやつのほか、おもちゃをレンタルしてお楽しみいただけます)
- ・ 愛犬との旅をより充実させるアクティビティ(例:季節を楽しむお散歩ツアー)※適宜開催



△ シンフォニー・ヴィラ (イメージ)



△ 室内



△ 浴室

(7) 共通のおもてなし

4つのマルシェ

- ① フリードリンクサービス (生ビール、ハイボール、ソフトドリンクを予定)
- ② お野菜マルシェ (季節の野菜を1カゴ分お選びいただけます)
- ③ おやつマルシェ(焚火(ファイヤースペース)でお楽しみいただけるマシュマロ等を予定)
- ④ アメニティマルシェ (ご希望のアメニティをお選びいただけます)

(8) 食事メニュー

地元埼玉県武州和牛を取り入れたものや、様々なお肉の種類をお楽しみいただける「サバンナBBQ」をご用意しています。



△ BBQメニュー(イメージ)



△ 焚火(ファイヤースペース)

## (9) 宿泊者向けのアクティビティ

### ・「アドベンチャー・ナイト」※別料金

同園閉園後、普段見ることのできない夜の園内を飼育係の音声ガイドによる動物の生態解説を聞きながら動物が見られるポイントを中心に電動カートに乗って周遊するツアー。



△ アドベンチャー・ナイト(イメージ)

### ・「サバンナテラス・モーニング」※別料金

同園開園までの朝食時間に、園内サバンナエリアで動物を間近で見学しながら朝食をご提供いたします。運が良ければ動物も朝食を食べているかも？



△ サバンナテラス・モーニング(イメージ)



△ 朝食(イメージ)

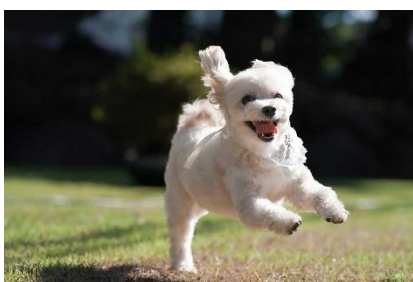
### 【アドベンチャー・ドーム宿泊者限定】

- ・「宿泊期間中、東武動物公園へ入退場フリー」（同園休園日を除く）

宿泊当日の同園開園時間からチェックアウト日の閉園時間まで、時間を気にすることなく園内をお楽しみいただけます。※一時退園される際は、同園出口スタッフへお申し出が必要です。

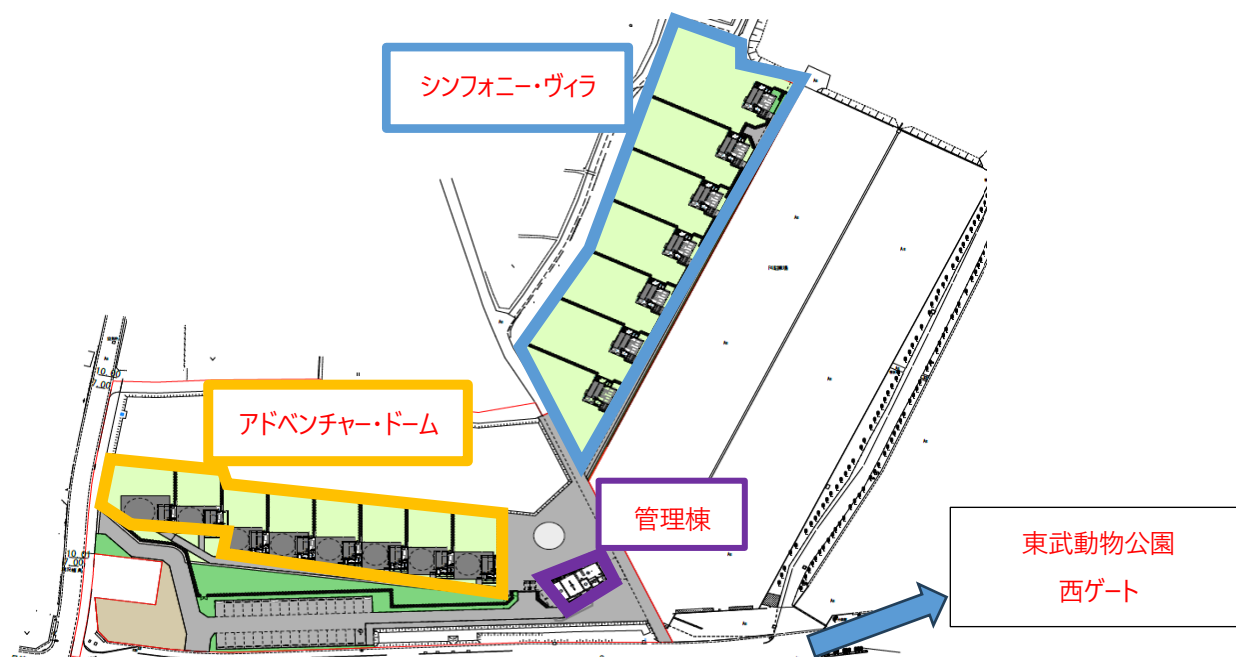
### 【シンフォニー・ヴィラ宿泊者限定】

- ・愛犬と季節を巡るお散歩ツアー  
穏やかな田園風景と歴史文化が調和するまちで、オリジナルのお散歩コースを愛犬とお楽しみください。※適宜開催
- ・プライベートドッグランで利用いただける愛犬用の各種レンタル品、アジリティ（運動用のハードルやトンネル）などをご用意しています。



以 上

## 1 施設配置図



- (1) 施設運営 TN Leisure Create合同会社
- (2) 建築設計 株式会社にしがき
- (3) その他 施設ホームページ <https://www.tobuzoo-glamping.com/>  
なお、本施設は東武鉄道、東武トップツアーズ、にしがきが出資している、東武グループ主体のTN Leisure Create合同会社が所有・運営を行い、東武動物公園内アクティビティについては同園を運営する東武レジャー企画が協力、集客・施設開発については株式会社ブッキングリゾートが支援しています。

## 2 宿泊予約について

宿泊のご予約は、施設ホームページ <https://www.tobuzoo-glamping.com/> または、グランピング・リゾートヴィラの予約プラットフォーム、「リゾートグランピング」やペットと泊まれる宿の予約プラットフォーム「いぬやど」で受け付けしています。  
リゾートグランピング：<https://www.resort-glamping.com>  
ペットと泊まれる宿 いぬやど：<https://www.pet-inu-yado.com>

## 3 運営会社

- (1) 社 名 TN Leisure Create合同会社(ティーエヌ レジャー クリエイト)
- (2) 設 立 日 2025年1月10日
- (3) 事業内容 グランピング・VILLA事業等の運営、実施等
- (4) 出 資 者 東武鉄道株式会社 (35%)、東武トップツアーズ株式会社 (35%)  
株式会社にしがき (30%)
- (5) 資 本 金 1,000万円

## 4 その他

### ■にしがきと東武グループによる宿泊（ヴィラ・グランピング）事業の取り組みについて

にしがき、東武トップツアーズ、東武鉄道では、栃木県日光市において、2025年8月25日（月）に愛犬と宿泊できるプライベートヴィラ「グランフォレストヴィラ日光 - Private Dog Resorts-」を開業しています。また、栃木県那須郡那須町での宿泊施設運営についても検討を進めております。なお、両施設運営のために、各社が出資し、にしがきが主体の「TN Resorts 合同会社（ティーエヌリゾート）」を2023年11月に設立しております。

TN Resorts 合同会社の概要は下記の通りです。

- (1) 設立日 2023年11月1日
- (2) 出資者 株式会社にしがき（70%）  
東武トップツアーズ株式会社（15%）  
東武鉄道株式会社（15%）

### ■にしがきについて

関西・関東エリアを中心に国内30か所以上の宿泊施設を開発、運営しています。1棟貸しスタイルの「Luxury villa」やハイクオリティな食事サービスが特徴の「Small Luxury Hotel」、オリジナル設計のグランピング施設など個性的な宿泊業態を自社開発しています。また、展開予定地のポテンシャルや立地特性に合わせた施設企画力に特徴があり、WEBマーケティングを内製化するなど、独自性の強いビジネスモデルを採用しています。

### ■東武グループ、東武トップツアーズおよび東武鉄道について

東武グループは、東武鉄道を中心に鉄道・バス業などの運輸事業、東武レジャー企画やホテル業などのレジャー事業、分譲・賃貸事業などの不動産事業、百貨店業などの流通事業、建設業などのその他事業の5つのセグメントで事業展開し、東武鉄道および連結子会社68社から構成されています。

東武トップツアーズは総合旅行業を展開しており、様々な観光資源を持つ東武グループにおいて、ホテル業などとともにレジャー部門における中心的役割を担っています。

東武鉄道の事業の中核である鉄道事業は、関東私鉄最大の鉄道ネットワークを有しており、東京・埼玉・千葉・栃木・群馬の1都4県で事業を展開しています。

### ■東武動物公園について

東武鉄道創立80周年記念事業として1981（昭和56）年に開園。動物園、遊園地、プール、花と植物のエリアが融合したハイブリッドレジャーランドです。動物園エリアには、ホワイトタイガーをはじめ約120種の動物たちが生息、遊園地エリアには約30種類の多彩なアトラクションがあるなど、一日を通してお楽しみいただける施設となっています。

### ■ブッキングリゾートについて

ブッキングリゾートは、宿泊・観光業界の集客支援を専門とする企業です。

主な事業内容として、宿泊施設への集客支援コンサルティング、グランピング予約サイト「リゾートグランピングドットコム」の運営、ペット同伴可能な宿泊施設の情報提供と予約サービスを行う「いぬやど」の運営、宿泊施設の開発支援、直営宿泊施設の運営などがあります。

以上